

**BRF Månberget**



# Månbergsbladet

Medlemsinfo för Brf Månberget

Sommar 2014

**STÄNGT FÖR  
SEMESTER**



# Expeditionen öppnar åter 4 aug

Även en vicevärd kan behöva vara lite ledig på sommaren. Därför är expeditionen stängd, och öppnar igen den 4 augusti.

Men vi lämnar inte våra månbergare vind för våg bara för att vi inte finns på plats varje måndag.

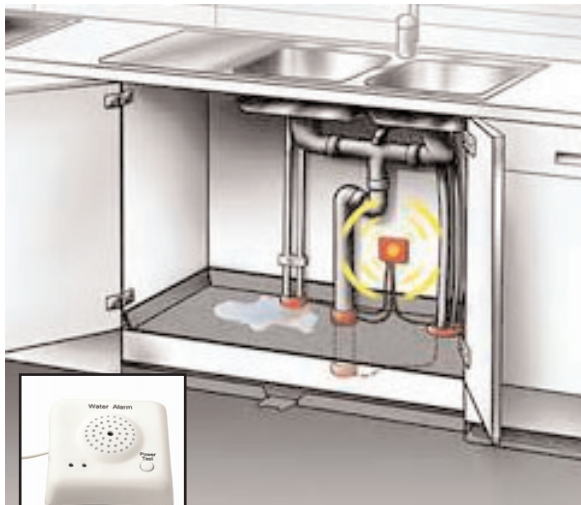
Nej, telefonerna är alltid på även om numret ibland kopplas vidare till någon annan är ordinarie vicevärden Erik Jonasson.

Har du bokat, eller ska boka, någon av föreningens lokaler så sköter vi det per telefon också, och så får du nyckeln till beställd lokal i brevlådan.

Vid mer akuta ärenden kommer vi att leta upp hantverksproffs som sedan kontaktar dig och vidtar nödvändiga åtgärder.

## Enkelt vattenlarm räddar kök

En väldigt enkel åtgärd för att skydda sig mot vattenskador är att



avancerat larm med flera sensorer. De enklaste kostar en dryg

hundredalapp.

Ett idiotsäkert sätt att skydda sig när man åker bort är helt enkelt stänga av vattnet med ballifix-vreden, särskilt om man har disk- och tvättmaskiner i lägenheten.

montera ett vattenlarm under diskbänken. Batteridrivet larm finns bland annat på Claes Ohlson och på byggvaruhuset. Beroende på typ kan de larma med ljudsignal och/eller trådlöst ringa upp till exempel din mobiltelefon. Den lilla bilden visar ett enkelt larm som tjuter när den lilla plattan blir fuktig. Den stora bilden visar ett mer



# Besiktning av lägenheterna

Det var meningen att alla lägenheter skulle besiktigas i samband med att avloppsrören spolades rena. Så blev det inte, eftersom Avloppsteknik startade sitt arbete nära två veckor tidigare än beräknat, och så snabbt kunde vi inte styra upp våra besiktningsmän.

Nu gör vi ett nytt försök i september, och då kommer vi att titta på den tekniska statusen, det vill säga att allt fungerar som det ska. Lite damm i hörnen spelar ingen roll, men när meddelandet om besiktning kommer vore det bra om vi kan se alla element, golvbrunnar, under diskbänken och alla vattenanslutningar. Det är fastighetens funktion som kontrolleras, så vi tittar också på ventilationen, fönster och ytterdörr - och att brandvarnaren fungerar.



På tal om brandvarnare kan det vara klokt att komplettera brandskyddet med en brandfilt. Den kan man sedan enkelt slänga över en begynnande brand och kväva elden med.

# Sortera rätt är en konst

Då och då hittar vi både det ena och det andra på alldeles fel ställe. I förra veckan till exempel en strykbräda och en motionscykel i ett av soprummen. De skulle ha ställts i grovsoprummet i kallgaraget under C-huset.

Vi hittar påfallande ofta plastförpackningar bland pappersförpackningarna. När det händer, och vicevärdarna eller någon annan inte upptäcker det, kan föreningen drabbas av en extra avgift.

Så försök att sortera rätt, och tänk på att flaskor och burkar i glas ska till återvinningsstationernas gröna containrar. Fönsterglas, spegelglas och dricksglas är inte förpackning och ska läggas i soprummens behållaren för icke brännbart avfall.

Så tar vi det här med gamla tv-apparater igen. Apparater med bildrör, de som kallas tjock-tv, ska INTE ställas i grovsoprummet. De ska direkt till SRV:s återvinningscentral. Kan du inte transportera den själv kan vicevärdarna hjälpa till.



# Nya entrédörrar på gång

Vi har en tid haft besvär med att få alla entrédörrar att gå i lås. De är helt enkelt så slitna och skeva att de inte längre går att räta upp dem. Aluminium rostar inte, men materialet matas ut med tiden.

Därför kommer nya entrépartier att börja monteras under vecka 34. Det kommer kanske att vara lite stökigt under arbetets gång, men det kommer att bli bra, och inte minst säkrar vi våra fastigheter mot objudna besökare.

*Riktigt så här tjusiga dörrar hade vi inte råd med den här gången, men våra nya portar kommer att vara funktionella, och både nycklar och brickor kommer att fungera som tidigare.*



---

Månbergsbladet sammanställs av  
Anders Löfgren, Månbergsvägen 2, lgh 118  
070-583 16 36, anders.lofgren@halofgren.se

Vicevärdar  
Erik Jonasson tel 073 -183 86 18  
Åke Perlefeldt tel 070 - 323 00 36  
Vicevärdsexpeditionen Månbergsvägen 4,  
öppen helgfria måndagar kl 18-19  
Telefonsvarare 520 166 75, fax 520 160 46  
e-post: brfmanberget@bredband.net  
Adress till föreningens webbsida är [www.manberget.se](http://www.manberget.se)